

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

2.º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS de Mogi das Cruzes

matrícula
15.748

folha
01

Mogi das Cruzes, 29 de JULHO de 19 81

LOCALIZAÇÃO: Rua Finis, lote 02, quadra 50, Vila Cintra, distrito de Braz Cubas.

IMÓVEL: UM LOTE DE TERRENO, sob nº 02, da quadra 50, sem benfeitorias, localizado na Vila Cintra, perímetro urbano, distrito de Braz Cubas, neste município, medindo 10,00 metros de frente para a rua Finis, por 35,00 metros de frente aos fundos do lado direito, onde confronta com o lote 01, do lado esquerdo mede 46,00 metros e confronta com o lote 03, ambos do proprietário, nos fundos mede 20,00 metros e confronta com o lote 15, da quadra 45, de Antonio Agnello da Silva Junior, com a área de 400,00 metros quadrados, localizado no lado direito da rua Finis, no sentido de quem entra na mesma vindo da Av. Conceição, distante 25,00 metros, do ponto de confluência da Av. Conceição com a Rua Finis.

PROPRIETARIO: JOSE DE BARROS SARAIVA.

REGISTRO ANTERIOR: Transcrição nº 8.168, do 1º Registro de Imóveis desta Comarca.

CADASTRO MUNICIPAL: S.023/00/05.1.054.

O ESCRIVENTE AUTORIZADO: (JOÃO BAPTISTA DUARTE NOBREGA).

O OFICIAL:

ROBERTO SANT'ANNA

R.1/M. 15.748 - Por escritura de 15 de fevereiro de 1978, do Cartório de Notas e Registro Civil do distrito e município de Biritiba Mirim, desta Comarca, livro 26, fls. 68 a 77, o ESPOLIO DE JOSE DE BARROS SARAIVA, representado por sua inventariante IRENE DE CARVALHO PINTO SARAIVA, brasileira, do lar, residente e domiciliada em São Paulo à Rua Augusta, 838, viúva, RG.nº 380.142 e CIC.nº 394.321.738/87, autorizada pelo alvará mencionado no título, transmitiu, por venda feita a ANTONIO AGNELLO DA SILVA JUNIOR, brasileiro, casado, proprietário, CIC.nº 109.901.008, com endereço a rua Schwartzmann, nº 93, em Braz Cubas, nesta Comarca, pelo valor de Cr\$30.000,00, estando incluído neste valor outros imóveis, sem condições, o imóvel objeto desta. Mogi das Cruzes, 29 de JULHO de 1981. O ESCRIVENTE AUTORIZADO: (JOÃO BAPTISTA DUARTE NOBREGA).

AV/2.- Por escritura de 14 de Setembro de 1.981 do Cartório de Registro Civil e Tabelionato do Distrito e Município de Biritiba Mirim desta Comarca, (Lº. nº36 fls. 54), subscrita pelo escrevente autorizado Edelcio Monteiro de Moraes, e escritura de Retificação e Ratificação das mesmas Notas, lavrada em 09 de Outubro de 1.982 (Lº. nº40-Aux, fls.179/180), subscrita pelo Oficial maior Augusto Rocha Coelho, os proprietários ANTONIO AGNELLO DA SILVA JUNIOR, proprietário, RG. nº1.565.942, e sua mulher ANA-IRENE DE MELO FRANCO E SILVA, advogada, RG. nº11.621.984, brasileiros,

-continua no verso-

matrícula
15.748

folha
01
verso

inscritos no CPF sob nº109.901.008/04, residentes e domiciliados à Avenida Lazaro de Souza Campos nº630 em Franca deste Estado, DESMEMBRARAM do imóvel matriculado uma área de 156,00ms² com as seguintes metragens, - - 14,00ms na frente e nos fundos, por 16,00ms de ambos os lados; e o transmitiram por venda feita à GERALDO MARCOLINO DA SILVA casado com ANA MARIA BUENO DA SILVA, conforme se verifica do R/1 na matrícula nº 20.681 - Mogi das Cruzes, 07 de dezembro de 1.982.- A ESCRIVENTE AUTORIZADA: *J. Dias* (JACIRA DIAS).-

AV/3.- Por escritura de 27 de maio de 1.980 do Cartório de Registro Civil e Tabelionato do Distrito de Biritiba Mirim desta Comarca (Lº. nº31 fls. 161), subscrita pelo Escrevente Autorizado Edelcio Monteiro de Moraes, e escritura de Retificação e Ratificação das mesmas notas, datada de 03 de dezembro de 1.982 (Lº. nº40-A fls. 248/249), subscrita pelo Oficial maior Substituto Augusto Rocha Coelho, os proprietários DESMEMBRARAM do imóvel matriculado uma área de 118,50ms², medindo 8,50ms por 14,00ms, e o transmitiram por venda feita à ORLANDO DOMINGUES, casado com MARIA APARECIDA DOMINGUES, conforme se verifica do R/1 na matrícula nº 21.418.- Mogi das Cruzes, 21 de fevereiro de 1.983.- A ESCRIVENTE AUTORIZADA: *J. Dias* (JACIRA DIAS).-

AV.4- Por escritura de 20 de janeiro de 1.982, do Cartório de Registro Civil e Anexos do distrito e município de Biritiba Mirim, desta Comarca (Lº. 35-fls. 182), subscrita pelo Escrivão Interino Augusto Rocha Coelho, e apresentada por escritura de Re-Ratificação datada de 16 de março de 1.987, do mesmo Cartório, (Lº. 51-fls. 379/380), subscrita pelo Escrivão Interino Augusto Rocha Coelho, os proprietários desmembraram do imóvel matriculado UM TERRENO situado no perímetro urbano do distrito de Braz Cubas, deste município e comarca, composto de parte do lote 02, da quadra nº 50, da Vila Cintra, com a área de 55,00ms²., com frente para a Rua Finis, e o transmitiram por venda à Silvino Ramos de Siqueira, brasileiro, casado, conforme se verifica pelo R.1 na matrícula nº - 31.108 -.- Mogi das Cruzes, 24 de Abril de 1.987. A ESCRIVENTE AUTORIZADA: *Claudete Duccini Nunes de Lara* (CLAUDETE DUCCINI NUNES DE LARA)

ONR
 Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br
 Todos os Registros devem ser feitos pelo ONR
 do Brasil em um só lugar
 ridigital