



ESTADO DE SÃO PAULO - BRASIL

PREFEITURA MUNICIPAL DE LIMEIRA
Rua Prefeito Doutor Alberto Ferreira, 179 - Centro
LIMEIRA/SP - BRASIL - CEP 13481-900 - CNPJ 45.132.495/0001-40
Telefone: (19) 3404-9600 / Website: https://www.limeira.sp.gov.br

ESPELHO IPTU - 2025

 PREFEITURA MUNICIPAL DE LIMEIRA DEMONSTRATIVO IPTU - 2025									
ÁREA DO TERRENO M ²	VALOR M ² TERRENO (R\$)	TESTADA	ÁREA CONSTRUÍDA M ²	VALOR M ² CONSTRUÇÃO (R\$)	FRAÇÃO IDEAL				
140,00	50,73	7,00	125,86	405,74	1,0000000				
VALOR VENAL TERRENO (R\$)	ÁREA PISCINA M ²	VALOR M ² PISCINA	IMÓVEL C/ SUB UNIDADE(S)	V.V. DO PRÉDIO COMPREENDE: VALOR PISCINA + VALOR DA CONSTRUÇÃO					
6.496,32			NAO						
TIPO EDIFICAÇÃO			VALOR VENAL DO PRÉDIO (R\$)	VALOR VENAL DO IMÓVEL (R\$)	INSCRIÇÃO CADASTRAL				
Predial			51.067,71	57.564,03	3549024000				
VALOR ANUAL DOS IMPOSTOS (R\$)		IMPOSTO TERRITORIAL (R\$)		IMPOSTO PREDIAL (R\$)		TOTAL IMPOSTOS (R\$)			
		64,96		510,68		575,64			
VALOR ANUAL DA TAXA (R\$)		TAXA DE SERVIÇO URBANO (R\$)		TOTAL DA TAXA (R\$)		QUADRA	LOTE		
		100,61		100,61		P 24			
VALOR TOTAL ANUAL (R\$)		Nº PARCELAS	VALOR DAS PARCELAS (R\$)	EXERCÍCIO	CÓD. DE ISENÇÃO				
676,25		9	75,14	2025	Normal				
CONTROLE	FATOR CORREÇÃO TESTADA		FATOR CORREÇÃO PROFUNDIDADE		FATOR TOPOGRAFIA		FATOR CORREÇÃO "NON AEDIFICANDI"		
7950514	0,914691		1,000000		1,000000		1,000000		
TIPO DE CONSTRUÇÃO			ESTADO DE CONSERVAÇÃO				ANO CONSTRUÇÃO		
(1)EDIFICAÇÃO RESIDENCIAL (3)MÉDIO			FATOR IDADE DA CONSTRUÇÃO - NOVA (0 A 15 ANOS)				2011		
CONTRIBUINTE				CPF/CNPJ		INSCRIÇÃO REDUZIDA			
ROBERTO DO NASCIMENTO				262.437.468-01		0098442			
ENDEREÇO DE CORRESPONDÊNCIA				ENDEREÇO DO IMÓVEL					
. FAUSTO ESTEVES DOS SANTOS, Nº 00126, , VICTOR DANDREA - CJ.RESD. - LIMEIRA/SP - CEP: 13481-340				RUA PAULO ROBERTO CORREA DA SILVA /ENG., Nº 00170, , CAMPO BELO - JD.RESD. - LIMEIRA/SP - CEP: 13481-170					